



Cyprus  
Chamber of  
Commerce &  
Industry



Veritas

## ΠΡΟΣ ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΚΕΒΕ

Αγαπητά μέλη,

Πιο κάτω θα βρείτε το ενημερωτικό δελτίο για τη περίοδο μέχρι 23/04/2025, στο οποίο υπάρχει ολοκληρωμένη παροχή ενημέρωσης σε θέματα άμεσης και έμμεσης φορολογίας.

Αυτή η ενημέρωση παρέχεται σε συνεργασία με τη διαδικτυακή πλατφόρμα Positive Veritas, την πλατφόρμα ενημέρωσης για φορολογικά ζητήματα της Κύπρου. **Με περισσότερες από 12 πηγές πληροφοριών, 500 κατηγορίες και αναζήτηση που αξιοποιεί τεχνητή νοημοσύνη για την κατανόηση νοήματος και εννοιών, το Veritas σας βοηθά να διερευνάτε φορολογικά θέματα 10 φορές γρηγορότερα.**

Το Veritas ανακοινώνει ότι παρέχονται εβδομαδιαία webinars (κάθε Τετάρτη στις 12 μ.μ.) για τη χρήση της πλατφόρμας για όσους ενδιαφέρονται και η δημιουργία trial accounts θα γίνεται μετά την παρακολούθηση webinar για να δίδεται η ευκαιρία αποτελεσματικότερης αξιολόγησης του Veritas. Δηλώσεις συμμετοχής και επιλογές ημερομηνίας μπορούν να γίνουν απευθείας από το website, <https://veritas.positive.cy/kebe>.

### ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΜΥΝΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ

Δημοσιεύτηκαν στις 11/4/2025 τροποποιητικοί Νόμοι του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου (Ν.37(I)/2025) και Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα (Ν.36(I)/2025), που αφορούν την απαλλαγή εισοδημάτων που απορρέουν από το Σχέδιο Ανακαινίζω – Ενοικιάζω του Υπουργείου Εσωτερικών.

[Subscriber Link 1](#)  
[Subscriber Link 2](#)  
[Non-subscriber Link](#)

Στις 16/4/2025 δημοσιεύτηκαν τροποποιητικοί Νόμοι των περί Φορολογίας του Εισοδήματος, περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα και του περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεων Φόρου Νόμων που αφορούν μεταξύ άλλων (α) μη εκπιπτόμενες δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας και τόκους που καταβάλλονται σε εταιρεία που βρίσκεται σε δικαιοδοσία με χαμηλό συντελεστή και η οποία συνδέεται με εταιρεία κάτοικο της Δημοκρατίας (β) την παρακράτηση φόρου επί εσόδων τα οποία αποκτά εταιρεία μη κάτοικος της Δημοκρατίας, η οποία είναι κάτοικος σε μη συνεργάσιμη δικαιοδοσία, από δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας που προκύπτουν από πηγές εντός της Δημοκρατίας (γ) τις συνθήκες κάτω από τις οποίες συμβάσεις αποφυγής διπλής φορολογίας ενδέχεται να επαναδιαπραγματεύονται από τη Δημοκρατία όταν η αντίστοιχη άλλη χώρα αποτελεί για τρία συνεχή έτη δικαιοδοσία με χαμηλό φορολογικό συντελεστή και (δ) την επιβολή Διοικητικό Προστίμου σε περίπτωση μη υποβολής στοιχείων ή εγγράφων που απαιτούνται δυνάμει των διαταγμάτων που

[Subscriber Link 3](#)  
[Subscriber Link 4](#)  
[Subscriber Link 5](#)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>εκδίδονται δυνάμει του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου και του περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμου αναφορικά με τα πιο πάνω. Ορισμένες πρόνοιες των τροποποιητικών νόμων εφαρμόζονται άμεσα αλλά ποι πρόνοιες για τις δικαιοδοσίες με χαηλό φορολογικό συντελεστή εφαρμόζονται από 1/1/2026.</p> <p>Στις 17/4/2025 εκδόθηκαν επίσης τα σχετικά διατάγματα Κ.Δ.Π. 109/2025 (Έκτακτη Αμυντική Εισφορά) και Κ.Δ.Π. 110/2025 (Φόρος Εισοδήματος).</p> <p>.</p>                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                             |
| <p><b>ΦΠΑ</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                             |
| <p>Το Τμήμα Φορολογίας εξέδωσε την Ερμηνευτική Εγκύκλιο ΕΕ 3/2025 που αφορά το φορολογικό χειρισμό κουπονιών και η οποία εφαρμόζεται σε συνάρτηση με την Ερμηνευτική Εγκύκλιο 235 του 2019.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Non-subscriber Link</a></p>                                                                           |
| <p><b>ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                             |
| <p>Δημοσιεύτηκε στις 11/4/2025 τροποποιητικός Νόμος του περί Διοικητικής Συνεργασίας στον Τομέα της Φορολογίας Νόμου (Ν.43(Ι)/2025). Οι τροποποιήσεις αφορούν κυρίως την αντικατάσταση σε ορισμένα άρθρα και το Παράρτημα V της φράσης «Δημοκρατία» με τη φράση «κράτος μέλος». Η ισχύς του Νόμου καθορίστηκε ως η 3/11/2023, ημερομηνία κατά την οποία είχε δημοσιευθεί και ο προηγούμενος τροποποιητικός Νόμος Ν. 105(Ι)/2023.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Non-subscriber Link</a></p>                                                                           |
| <p><b>ΦΟΡΟΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                             |
| <p>Το Υφυπουργείο Ναυτιλίας εξέδωσε την Εγκύκλιο Αρ. 10/2025, η οποία αναφέρεται στο δικαίωμα επιλογής φορολόγησης με φόρο χωρητικότητας, την ημερομηνία εισδοχής στο Σύστημα Φόρου Χωρητικότητας (ΣΦΧ) και την υποχρέωση παραμονής στο ΣΦΧ για περίοδο 10 ετών.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Non-subscriber Link</a></p>                                                                           |
| <p><b>ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΩΤΑΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                             |
| <p>Πέραν των αποφάσεων που έχουν ήδη αναρτηθεί στο Veritas, κατά το πρώτο τρίμηνο του 2025 εκδόθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις του Ανώτατου Δικαστηρίου που αφορούν φορολογικές υποθέσεις:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Έφεση κατά Απόφασης Διοικητικού Δικαστηρίου Αρ. 43/2020, υπόθεση που αφορά ΦΠΑ</li> <li>• Έφεση Κατά Απόφασης Διοικητικού Δικαστηρίου Αρ. 46/20, υπόθεση που αφορά τον περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων Νόμο</li> <li>• Έφεση κατά Απόφασης Διοικητικού Δικαστηρίου Αρ. 58/2020, υπόθεση που αφορά ΦΠΑ</li> <li>• Έφεση κατά Απόφασης Διοικητικού Δικαστηρίου Αρ. 103/2020, υπόθεση που αφορά Φόρο Κεφαλαιουχικών Κερδών και τα Εμβλήματα της Εμπορίας</li> </ul> | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> |

|                                                                                                                                                                                                                   |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Επιπρόσθετα, προστέθηκε η Απόφαση του Εφοριακού Συμβουλίου στις Ι.Π. 10/2023Α, 11/2023Α, που αφορούν Φόρο Εισοδήματος επί ενοικίων και Κεφαλαιουχικές Εκπτώσεις                                                   | <a href="#">Subscriber Link</a> |
| <b>ΓΕΝΙΚΑ</b>                                                                                                                                                                                                     |                                 |
| Στις 23/4/2025 το Τμήμα Φορολογίας ανακοίνωσε ότι στις 24/4/2025 θα υπάρχει διακοπή στη λειτουργία των μηχανογραφικών συστημάτων του Επαρχιακού Γραφείου Λάρνακας για σκοπούς αναβάθμισης από τις 12:00 και μετά. | <a href="#">Subscriber Link</a> |

## TO ALL MEMBERS OF CCCI

Dear Members,

This is the regular information bulletin, for the period to 23/04/2025, with comprehensive briefing in matters of direct and indirect taxation.

This briefing is provided in collaboration with Positive Veritas, the search engine for Cyprus Tax. **With over 12 sources of information, 500 categories and AI search that understands meaning and concepts, Veritas helps you answer tax questions 10x faster.**

Veritas announces that regular weekly Webinars (every Wednesday at 12 pm) are held for those interested in using the platform and trial accounts will be created after attending a webinar to give the opportunity to evaluate Veritas more effectively. Registration and date selections can be made directly from the website, <https://veritas.positive.cy/icpac>.

| <b>INCOME TAX AND SPECIAL DEFENCE CONTRIBUTION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Amendments to the Income Tax Law (Law 37(I)/2025) and the Special Contribution for Defence (Law 36(I)/2025) were published on 11/4/2025, concerning the exemption of income derived from the Renovate - Rent Scheme of the Ministry of Interior.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <a href="#">Subscriber Link 1</a><br><a href="#">Subscriber Link 2</a><br><a href="#">Non-subscriber Link</a> |
| On 16/4/2025, amending laws to the Income Tax, Special Defence Contribution and the Confirmation and Assessment and Collection of Taxes Laws were published, concerning, inter alia, (a) non-deductible expenses arising from intellectual property rights and interest paid to a company located in a low-rate jurisdiction and associated with a company resident in the Republic (b) withholding tax on income earned by a company, resident in a non-cooperative jurisdiction, from intellectual property rights arising from sources within the Republic (c) the circumstances in which double tax treaties may be renegotiated by the Republic, when the other contracting state has been a low- | <a href="#">Subscriber Link 3</a><br><a href="#">Subscriber Link 4</a><br><a href="#">Subscriber Link 5</a>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>tax jurisdiction for three consecutive years and (d) the imposition of an Administrative Penalty for failure to submit information or documents required under the orders issued under the Income Tax Law and the Law on Extraordinary Contribution for the Defence of the Republic in respect of the above. Certain provisions of the amending laws shall apply immediately but which provisions for low tax rate jurisdictions shall apply from 1/1/2026.</p> <p>On 17/4/2025 relevant Orders K.Δ.Π. 109/2025 (Extraordinary Defence Contribution) and K.Δ.Π. 110/2025 (Income Tax) were also issued.</p>                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                             |
| <b>VAT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                             |
| <p>The Department of Taxation has issued Circular EE 3/2025 regarding the tax treatment of vouchers, applied in conjunction with Circular No 235 of 2019.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Non-subscriber Link</a></p>                                                                           |
| <b>ADMINISTRATIVE COOPERATION IN MATTERS OF TAXATION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                             |
| <p>On 11/4/2025, an amending law to the Law on Administrative Cooperation in the Field of Taxation (Law 43(I)/2025) was published. The amendments mainly concern the replacement in certain articles and Annex V of the phrase “Republic” with the phrase “Member State”. The entry into force of the Law was set as 3/11/2023, the date on which the previous amending Law No. 105(I)/2023 was published.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Non-subscriber Link</a></p>                                                                           |
| <b>TONNAGE TAX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                             |
| <p>The Deputy Ministry of Shipping has issued Circular No. 10/2025 regarding the right to opt for Tonnage Tax, the date of entry into the Tonnage Tax System (TTS) and the obligation to remain in the TTS for a period of 10 years.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Non-subscriber Link</a></p>                                                                           |
| <b>SUPREME COURT JUDGEMENTS AND TAX TRIBUNAL DECISIONS UPDATE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                             |
| <p>Further to the Judgements already uploaded to Veritas the following decisions of the Supreme Court relating to tax cases were published in the first quarter of 2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Judgement of the Supreme Constitutional Court in Case 43/2020, relating to VAT</li> <li>• Judgement of the Supreme Constitutional Court in Case 46/2020, relating to Assessment and Collection Law in relation to Income, Capital Gains and Special Defence Contribution</li> <li>• Judgement of the Supreme Constitutional Court in Case 58/2020, relating to VAT</li> <li>• Judgement of the Supreme Constitutional Court in Case 103/2020, relating to Income Tax on Rents, Unreported Income and Wear and Tear Allowances.</li> </ul> | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> |

|                                                                                                                                                                                                               |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>Additionally, the following decision of by the Tax Tribunal in Appeals 10/2023A, 11/2023A, relating to Income Tax on Rents and Wear and Tear Allowances, has been added</p>                                | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> |
| <p><b>ΓΕΝΙΚΑ</b></p>                                                                                                                                                                                          |                                        |
| <p>On 23/4/2025 the Department of Taxation announced that on 24/4/2025, from 12:00 noon, there will be an interruption in the operation of computer systems of the Larnaca District Office for upgrading.</p> | <p><a href="#">Subscriber Link</a></p> |