

Λευκωσία, 20 Φεβρουαρίου 2017

ΠΡΟΣ: Όλες τις Βιομηχανίες

ΘΕΜΑ: Διεύρυνση των Επιτρεπόμενων Χρήσεων στις Βιομηχανικές Περιοχές

Κυρία/Κυρίε,

Μετά από πολλές προσπάθειες και συντονισμένες ενέργειες του ΚΕΒΕ και των Τοπικών Επιμελητηρίων έχουμε επιτύχει τη διεύρυνση των χρήσεων στις Βιομηχανικές Περιοχές έτσι ώστε να περιλαμβάνονται στις επιτρεπόμενες χρήσεις η Αποθήκευση, το Ηλεκτρονικό Εμπόριο και οι δραστηριότητες Καινοτομίας. Για το θέμα αυτό το ΚΕΒΕ εργάστηκε μεθοδικά και σε συνεννόηση με το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.

Η εξέλιξη αυτή θα έχει ευεργετική επίδραση στην καλύτερη αξιοποίηση των υποστατικών στις βιομηχανικές περιοχές αφού πλέον θα υπάρχει η δυνατότητα αξιοποίησης τους και για τους πιο πάνω σκοπούς. Επιπρόσθετα εκσυγχρονίζεται ο Κανονισμός με δραστηριότητες που συνάδουν με τις κατευθυντήριες γραμμές ανάπτυξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπως είναι η προώθηση των δραστηριοτήτων ηλεκτρονικού εμπορίου και οι δράσεις καινοτομίας.

Ο Θεσμός των Βιομηχανικών Περιοχών εξακολουθεί να στηρίζει τις βιομηχανίες του τόπου, εν τούτοις οι ανάγκες των βιομηχανιών κατά τη διάρκεια των ετών διαφοροποιήθηκαν με αποτέλεσμα κάποιες νέες δραστηριότητες να μην συνάδουν πλήρως με τους Κανονισμούς λειτουργίας των περιοχών για αυτό και κρίθηκε αναγκαίο από το ΚΕΒΕ η προώθηση της διεύρυνσης των επιτρεπόμενων χρήσεων.

Σημειώνεται ότι μέχρι σήμερα ο κανονισμός προέβλεπε τη χρήση των τεμαχίων στις Βιομηχανικές Περιοχές για τους ακόλουθους σκοπούς:

Βιομηχανικούς σκοπούς ή για δραστηριότητες πληροφορικής ή άλλες δραστηριότητες συναφείς με την πληροφορική ή για συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων και μηχανοκινήτων οχημάτων ή για δημιουργία διοικητικών κέντρων, ερευνητικών κέντρων και εργαστηρίων έρευνας και τεχνολογικής ανάπτυξης προϊόντων και εκκολαπτηρίων επιχειρήσεων υψηλής τεχνολογίας ή για παραγωγή κινηματογραφικών ταινιών, βιντεοταινιών και ψηφιακών δίσκων ή για οποιοδήποτε άλλο σκοπό που συντελεί στην ανάπτυξη, την εξυπηρέτηση και την καλύτερη λειτουργία των βιομηχανιών που βρίσκονται μέσα σε κυβερνητική Βιομηχανική Περιοχή ή και άλλων βιομηχανιών, περιλαμβανομένης και της τουριστικής βιομηχανίας.

Τονίζεται ότι το ΚΕΒΕ εξακολουθεί να διαφωνεί με την ανάπτυξη οποιασδήποτε μορφής δραστηριότητες λιανικού εμπορίου εντός των Βιομηχανικών Περιοχών.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Ανδρέου,
Διευθυντής Βιομηχανίας.

/ΜΚ.